



BESCHREIBUNG

Berchem: Wohnprojekt an den Straßen der Post, des Bahnhofs und der rue Léon Maroldt in Berchem, nur wenige Schritte vom Bahnhof entfernt. Die EDWARD-Subdivision besteht aus 8 Wohngebäuden, die einen modernen Komplex mit Backsteinfassade, Gärten, Grünanlagen, begrünten Passagen usw. bilden. Das Projekt wird mehrere Ausparungen aufweisen, die die Schaffung von Sichtöffnungen, dreifach orientierten Wohnungen und privaten Bereichen mit Terrassen und Gärten sowie einem unterirdischen Auditorium ermöglichen. Berchem liegt nur wenige Minuten von der Cloche d'or entfernt und verfügt über einen Bahnhof mit Anschluss an die Haltestellen Howald und Luxembourg-Gare. Die Autobahnauffahrt zur A3 ist 4 km entfernt, und die Gewerbegebiete von Livange sind in wenigen Minuten zu erreichen. Berchem liegt im Roeserbann, mit direktem Zugang zum Naturschutzgebiet Natura 2000, mit vielen Möglichkeiten für Radfahren und sportliche Aktivitäten. Die Grundschule liegt in der gleichen Straße wie die Residenz Edward,...

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : -
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ Aexus Real Estate

📍 43, rue de Strasbourg L-2561

📞 277 50 40

✉ info@aexus.lu

🌐 <https://www.aexus.lu/de/detail-1632>