



BESCHREIBUNG

Gemeinde Goesdorf, zeitgenössisches Haus von 2018 mit 5 Schlafzimmern auf 15 Ar Land. 362 qm Wohnfläche, 439 qm brutto. Im Erdgeschoss: Äußere Gartenanlage auf allen Seiten des Hauses von sehr hoher Qualität, unter der Aufsicht eines Schweizer Architekten ausgeführt nach den Regeln der Kunst, die dem Ganzen einen sehr gepflegten Aspekt verleiht. Eingangshalle, Besuchergarderobe, separate japanische Toilette, Esszimmer mit Weinkeller, ausgestattet mit einer Glastür, die das "Wuermer Koeppchen und Wormeldange" darstellt, Einbauküche mit hochwertigen Einbaugeräten (Miele), Kinderspielzimmer, Wohnzimmer (offener Kamin) mit großen Fenstern und direktem Zugang zur 106 m² großen Terrasse mit Blick auf einen Garten mit doppeltem Wasserfallwasserspiel, Gartenhaus aus Massivholz (einbaufertig), Spielplatz. Ebenfalls im Erdgeschoss, Garderobe mit maßgefertigtem Stauraum zwischen der Garage (4 bis 5 Autos) und den Wohnräumen, zusätzlicher Stauraum mit Zugang von außen, Duschaum mit WC, große Sauna mi...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 5
Oberfläche : 362m²
Nb. Badezimmer : 4
Einbauküche : Non

✓ **Aexus Real Estate**

📍 **43, rue de Strasbourg L-2561**

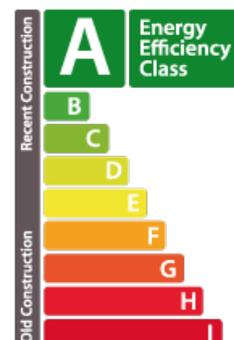
📞 **277 50 40**

✉ **info@aexus.lu**

🌐 **<https://www.aexus.lu/de/detail-2349>**

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A