



DESCRIPTION DU BIEN

Commune de Goesdorf, maison contemporaine de 2018 avec 5 chambres à coucher sur 15 ares de terrain. 362 m² net habitable, 439 m² brut. Au Rez de chaussée : Aménagement extérieur de tous les côtés de la maison d'une très grande qualité, supervisée par un architecte suisse, réalise suivant les règles de l'art donnant un aspect très soigné à l'ensemble. Hall d'entrée, vestiaire visiteurs, Wc japonais séparé, salle à manger avec cave à vins équipée d'une porte en verre représentant la "Wuermer Koepchen et Wormeldange", cuisine équipée avec de l'électro-ménager encastré de premier choix (Miele), salle jeux pour enfants, salon (feu ouvert) avec grandes baies vitrées et accès direct à la terrasse de 106 m² sur un jardin avec un jeux d'eau à cascade double, maison de jardin en bois massif (prête à être équipée) aire de jeux. Toujours au rez de chaussée, vestiaire avec rangements sur mesure entre le garage (4 à 5 voitures) et les pièces d'habitation, un rangement supplémentaire avec accès par l'ex...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 362m²
Nb. de sdb : 4
Cuisine équipée : Non

✓ **Aexus Real Estate**

📍 **43, rue de Strasbourg L-2561**

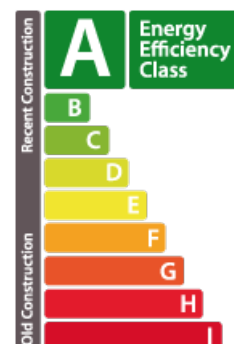
📞 **277 50 40**

✉ **info@aexus.lu**

🌐 **<https://www.aexus.lu/detail-2349>**

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

